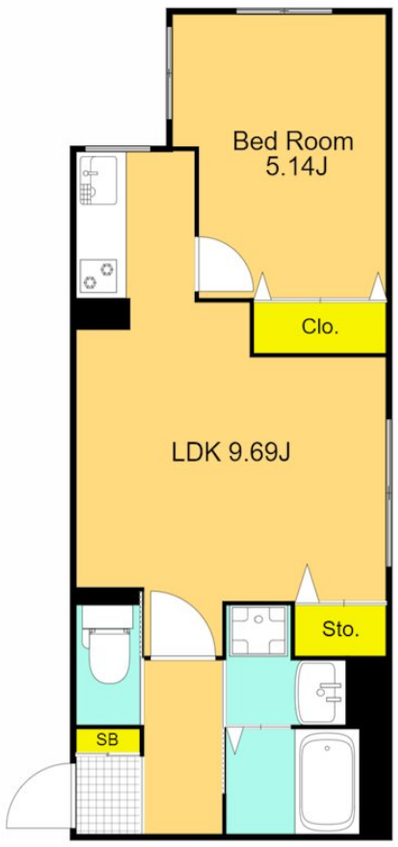
FOR RENT

オートロック モニタ付オートロック 角住戸 ２面採光



賃料	153,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩8分 京急本線　立会川駅　徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井３丁目12-16		
建物名・部屋番号	エルファーロ大井町　105号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	35.58㎡	向き	北
築年月	2023年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　解約清掃費：77,000円　鍵交換費用：33,000円　プレミアデスク2年：16,500円　害虫バリア：16,500円 [備考]　※ペット飼育時、敷金1ヵ月分増額・償却		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%。以後継続保証料として月額総賃料の1.5%		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日　No.OI0000007444

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井５丁目16-9
TEL:03-5715-0507　FAX:03-5715-0509
E-mail : ooi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6991　物件管理コード：1125635956200000050926

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。