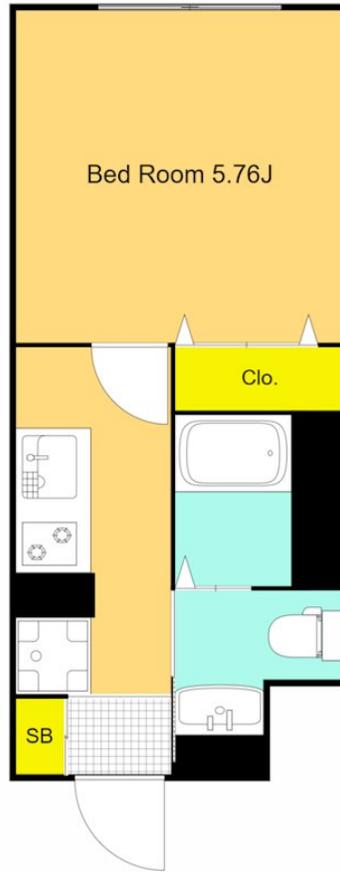


FOR RENT

オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	94,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 立会川駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目12-15		
建物名・部屋番号	エルファーク大井町 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	21.14㎡	向き	北
築年月	2023年2月28日	入居時期	2024年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 解約清掃費: 55,000円 [備考] ペット飼育時、敷金1ヵ月分増額・償却		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%。以後継続保証料として月額総賃料の1.5%		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月10日

No.OI0000007446



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9
TEL:03-5715-0507
E-mail: ooi@millford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%