

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	176,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 東急大井町線 下神明駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目7-6		
建物名・部屋番号	KARNA大井町 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	2015年12月	入居時期	2025年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 [月次費用] 口座振替手数料：110円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50% 2年目以降、1年毎に10,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月17日

No.OI0000007653



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付