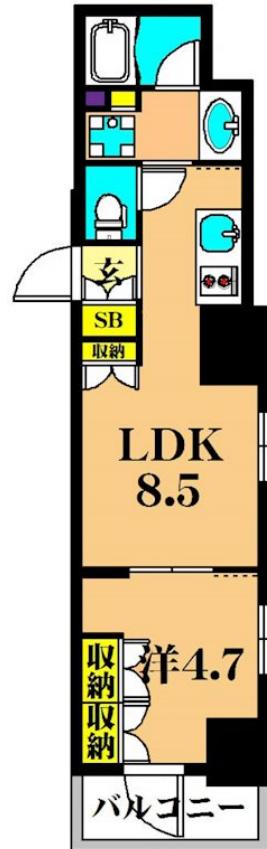


# FOR RENT

高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	191,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 青物横丁駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目22-16		
建物名・部屋番号	パークキューブ大井町レジデンス 1201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	31.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年1月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料 : 110円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料等の50% 2年目以降、1年毎に9,600円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年2月9日

No.OI0000007800



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	