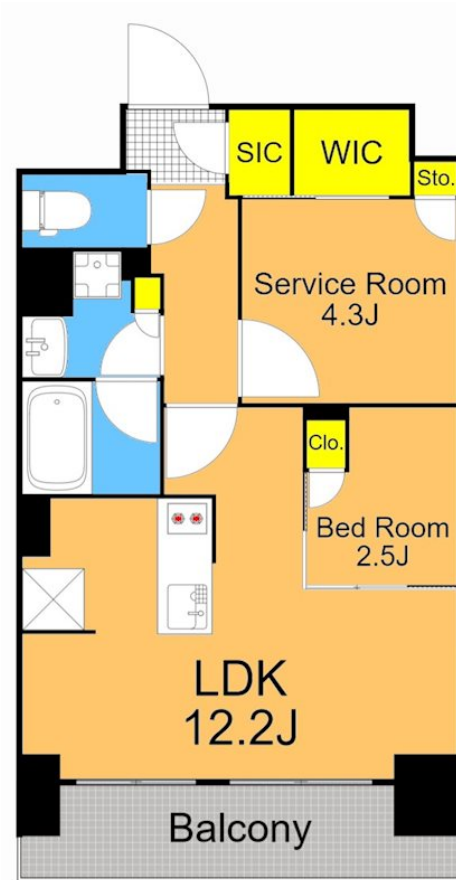


防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                      |      |       |
|----------|------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 211,000円                                             |      |       |
| 間取り      | 1SLDK                                                | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 20,000円                                              | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                    |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/6.03万円                                             | 保証金  | -     |
| 交通       | 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩9分                                    |      |       |
| 物件所在地    | 東京都品川区西大井2丁目10-3                                     |      |       |
| 建物名・部屋番号 | J.Gran Court 品川西大井WEST 204号室                         |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                      |      |       |
| 専有面積     | 45.61㎡                                               | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2023年8月                                              | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                    | 損害保険 |       |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                              | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                               |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替手数料：110円                                  |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可                                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料として総賃料の50%、継続保証料として1年毎10,000円 |      |       |
| 設備       | エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ゲストルーム      |      |       |
| 備考       |                                                      |      |       |

情報更新日 2024年5月10日

No.OI0000007872



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |