

FOR RENT

2面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 1フロア1住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	305,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/13.2万円	保証金	-
交通	都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩1分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都港区高輪2丁目16-35		
建物名・部屋番号	Lapntecis YAMAMOTO 3F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	78.99㎡	向き	
築年月	2014年6月30日	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証 : 月額総賃料100% 年間保証料10,500円		
設備	エレベーター システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月24日

No.OI0000007887



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail : ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%