

FOR RENT

デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	201,500円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	28,500円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 横須賀線 西大井駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目5-2		
建物名・部屋番号	エステムプラザ品川大井町クリスタルヒルズ 1202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	40.92㎡	向き	南東
築年月	2012年12月	入居時期	2025年10月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：35,000円 契約事務手数料：11,000円 安心クラブ入会費：5,500円 [月次費用] 安心クラブ月会費：990円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料：総賃料の50% 月次保証料：1.5%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月6日

No.OI0000007915



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付