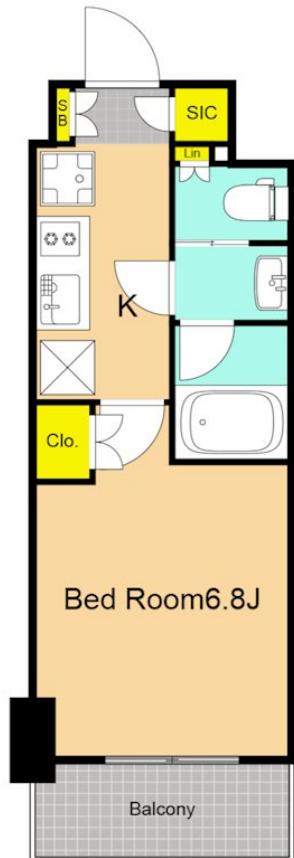


# FOR RENT

2 F 以上 オートロック



賃料	113,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 京浜東北線 大井町駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区西大井 1 丁目16-19		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ西大井 310号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	23.98m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2020年4月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 駆付けサポート24 : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料 : 月額総賃料の50% 2年目以降、1年毎に10,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月23日

No.OI0000007938



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5 丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	