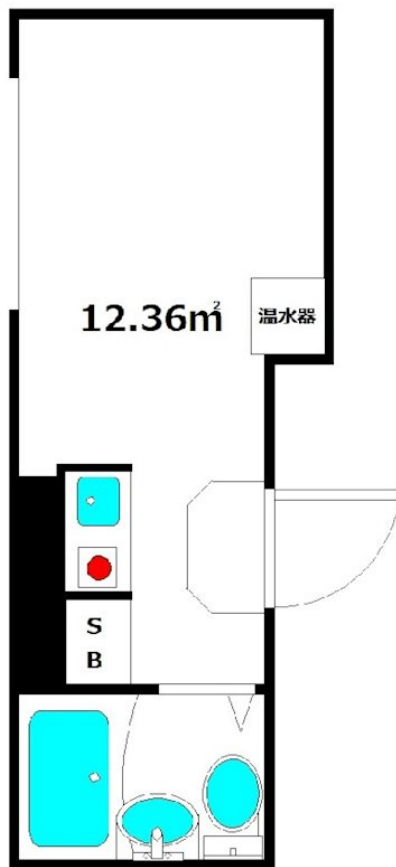


FOR RENT

2F以上,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	39,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	1,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	無
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩11分 東急池上線 洗足池駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都大田区上池台5丁目35 10		
建物名・部屋番号	ハイム花房 208号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	12.36㎡	向き	
築年月	1987年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 バイク置き場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用: 21,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (Viccs-One) 初回保証料: 総賃料50% 継続保証料: 10,500円/年		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー,		
備考	短期違約金有(1年未満、賃料1ヶ月分)更新時: 更新事務手数料33,000円(税込) 掲載写真は別の居室です。		

情報更新日 2025年12月1日

No.OI0000008074



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%