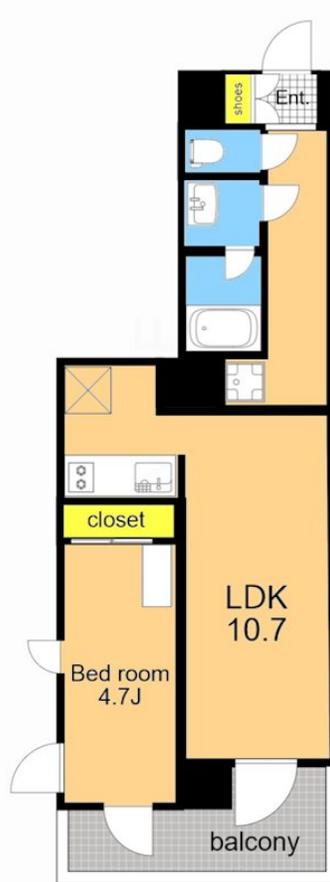


防犯カメラ 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光



賃料	174,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	17,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩3分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区二葉3丁目489		
建物名・部屋番号	エル・セレーノ品川西大井 207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	38.5㎡	向き	西
築年月	2024年2月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 14,660円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 清掃費：44,000円 エアコン清掃費：11,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料：110円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：賃料等の50% (最低2万)、月次保証料：賃料等の		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月20日

No.OI0000008115



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9
TEL:03-5715-0507
E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付