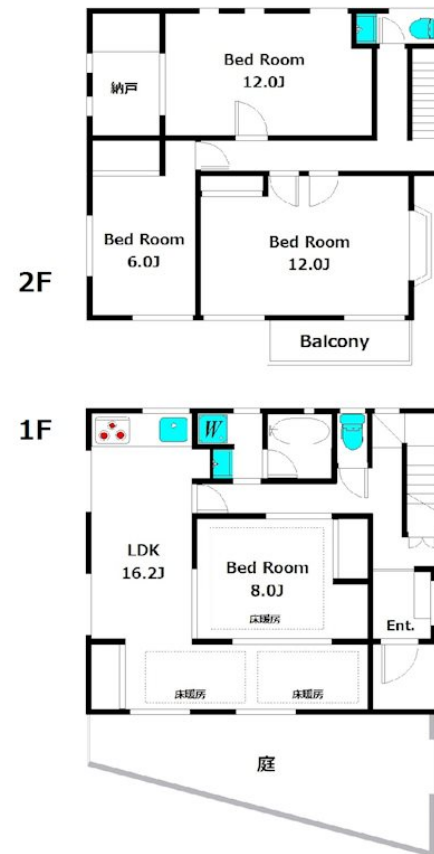


# FOR RENT

ワイドバルコニー 内装リフォーム済 リノベーション



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                   |      |                |
|----------|---------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 240,000円                                          |      |                |
| 間取り      | 4LDK                                              | 物件種別 | 戸建             |
| 管理費      | -                                                 | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                 |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/16.5万円                                          | 保証金  | -              |
| 交通       | 京急本線 平和島駅 徒歩2分<br>京急本線 大森町駅 徒歩11分                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森本町2丁目31-21                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 大森本町2丁目住宅                                         |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                         |      |                |
| 専有面積     | 134.14㎡                                           | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1964年1月                                           | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                             | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                           | 契約期間 | 定期借家契約 2年      |
| 駐車場      |                                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(くらしど24): 16,500円                 |      |                |
| 入居諸条件    |                                                   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100%、以降年間保証料として10,500円              |      |                |
| 設備       | システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 |      |                |
| 備考       |                                                   |      |                |

情報更新日 2024年5月17日

No.OI0000008144



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |