

FOR RENT

分譲タイプ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	68,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京急本線 立会川駅 徒歩7分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目15-6		
建物名・部屋番号	ヴェローナ大井南ルッソグランド 1003号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	19.34㎡	向き	
築年月	2007年10月	入居時期	2024年5月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 管理登録料: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 800円+引落手数料440円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月10日

No.OI0000008207



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付