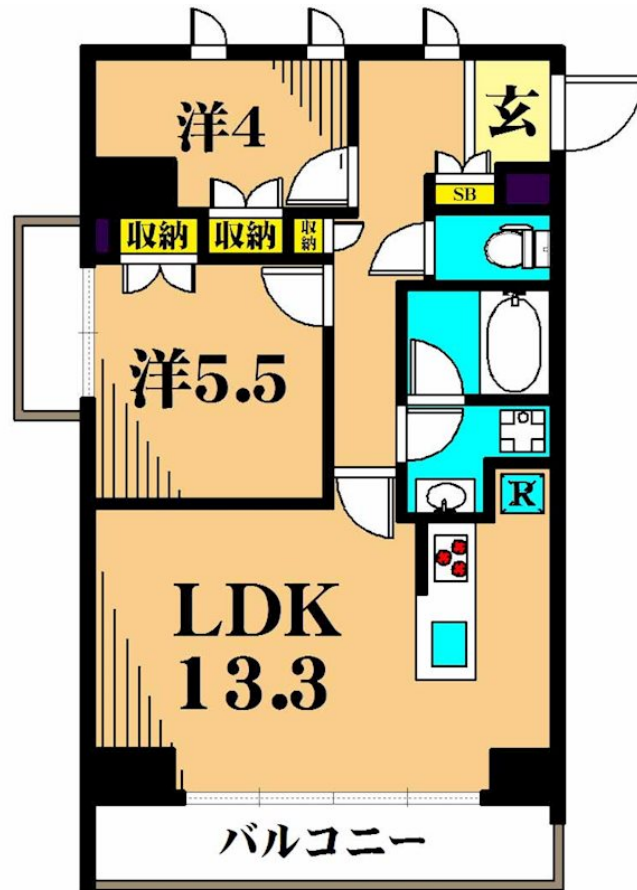


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



賃料	268,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩3分 京急本線 大森海岸駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区山王 2丁目3-9		
建物名・部屋番号	フレンシア大森山王 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	53.94㎡	向き	
築年月	2011年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% 月額: 1,000円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
備考	大井町・大森エリアでお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月6日

No.OI0000008283



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%