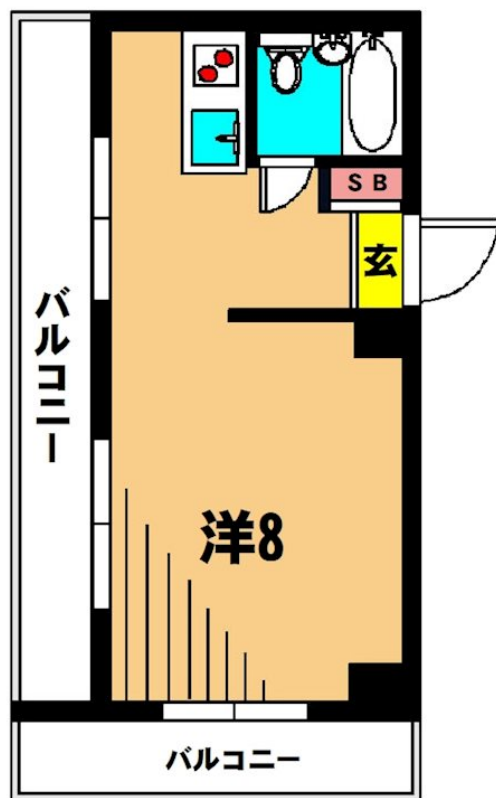


FOR RENT

外壁タイル張り 2面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.95万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 平和島駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目1-7		
建物名・部屋番号	さくらマンション 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	20.62㎡	向き	南
築年月	1987年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回月額総賃料の50% 1年ごとに¥10,500円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン シャワー バストイレ同室		
備考	バイク置場50cc未満月額3000円、50cc以上月額5000円、現在空きなし、近隣あり要確認。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2024年5月10日

No.OI0000008299



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%