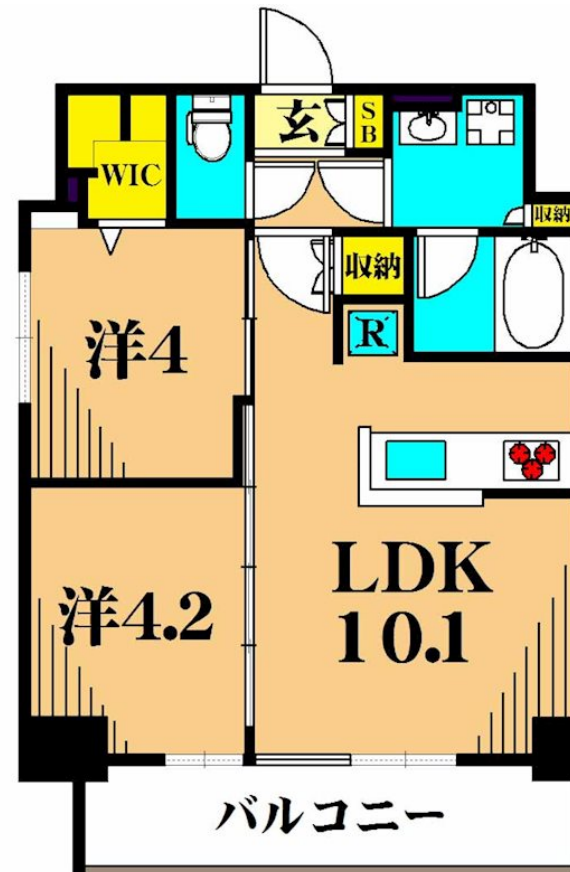


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,防犯カメラ,メールボックス



賃料	225,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩15分 京急本線 新馬場駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都品川区南品川1丁目1-10		
建物名・部屋番号	アーバネックス南品川 1501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	41.65㎡	向き	
築年月	2019年2月25日	入居時期	2025年10月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 35000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料総額の50%、2年目以降: 10,000円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンターキッチン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月19日

No.OI0000008328



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%