

# FOR RENT

角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 63,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1R                                                 | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 2,000円                                             | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩4分<br>京急本線 青物横丁駅 徒歩8分                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区南品川 6丁目15-34                                 |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 昴 A号室                                              |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |                |
| 専有面積     | 19.28㎡                                             | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 1990年3月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                       |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしーど 24 : 16,500円                           |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                         |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:月額賃料等合計の60% 月額:月額賃料等合計の1.5%                  |      |                |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 エアコン C A T V |      |                |
| 備考       | 非喫煙者限定。駐輪スペースあり。バイク置場相談。鍵交換、退去時清掃費用は借主負担。          |      |                |

情報更新日 2024年5月17日

No.OI0000008360



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |