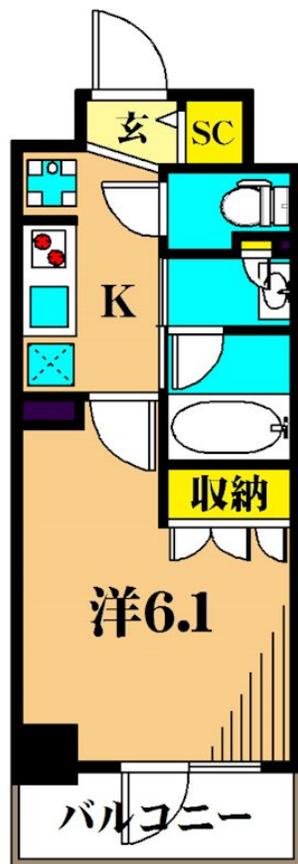


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩13分 京急本線 立会川駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目2-6		
建物名・部屋番号	プレール・ドゥーク品川南大井 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建3階		
専有面積	22.35㎡	向き	西
築年月	2021年2月	入居時期	2025年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒代: 26,400円 クリーニング費用: 63,800円 [月次費用] 「木下の賃貸」友の会: 1,980円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の80%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日

No.OI0000008520



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%