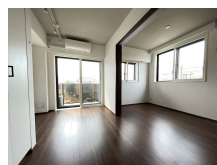


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	197,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩10分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区荏原1丁目25-6		
建物名・部屋番号	アリュール武蔵小山 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	43.2㎡	向き	
築年月	2024年6月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 解約清掃費: 197,000円 24時間安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% 月額: 賃料等の1.5%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2026年8月9日

No.OI0000008587



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%