

# FOR RENT

防犯カメラ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック



|          |                                             |      |             |
|----------|---------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 128,000円                                    |      |             |
| 間取り      | 1K                                          | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | 8,000円                                      | 共益費  | -           |
| 雑費       | -                                           |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -/-                                         | 保証金  | -           |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩4分<br>横須賀線 西大井駅 徒歩15分          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都品川区大井4丁目2-11                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カスターリア大井町 1404号室                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 14階                           |      |             |
| 専有面積     | 21.75㎡                                      | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2011年3月                                     | 入居時期 | 2025年10月25日 |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                       | 損害保険 | 有           |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                     | 契約期間 | 2年          |
| 駐車場      |                                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円                         |      |             |
| 入居諸条件    |                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証会社を利用しない場合は敷金2ヶ月                       |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン |      |             |
| 備考       |                                             |      |             |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月19日

No.OI0000008640



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |