

FOR RENT

ウォークインクローゼットつきでお部屋をすっき

2F以上, 2階LDK, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 188,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京急本線 立会川駅 徒歩5分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩16分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区南大井4丁目10-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークハビオ南大井 1203号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 12階 | | |
| 専有面積 | 39.6m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2021年5月 | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| | [一時金] 駆けつけサポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額賃料等合計の50% 2年目以降、1年毎に10,000円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月23日

No.OI0000008678



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |