

FOR RENT

高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 102,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 鮫洲駅 徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区東大井1丁目21-8 | | |
| 建物名・部屋番号 | ザ・パークメゾン東大井 405号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 4階 | | |
| 専有面積 | 23.7㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2022年1月 | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の40% 2年目以降、1年毎に8,000円 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| 備考 | | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月14日

No.OI0000008717



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |