

FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス



| 賃料 | 135,000円 | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 9,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 青物横丁駅 徒歩6分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区東大井4丁目2-3 | | |
| 建物名・部屋番号 | プライマル大井仙台坂 603号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 6階 | | |
| 専有面積 | 27.05㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2013年12月 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等月額総額の40% 月額手数料1,000円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロー | | |
| 備考 | 大井町駅と青物横丁駅の両駅が通勤徒歩圏内で、J Rで都心・横浜へ出るもよし、京急線で空港へ向かう方も便利な物件です。室内・外の設備も充実しており、快適なライフワークをご提供させて頂けます。 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月12日

No.OI0000008957



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |