

# FOR RENT

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 青物横丁駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区東大井 4 丁目2-3		
建物名・部屋番号	プライマル大井仙台坂 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	27.05m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年12月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 30,800円		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料等月額総額の40% 月額手数料1,000円		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローザー		
備考	大井町駅と青物横丁駅の両駅が通勤徒歩圏内で、JRで都心・横浜へ出るも良し、京急線で空港へ向かう方も便利な物件です。室内・外の設備も充実しております、快適なライフワークをご提供させて頂けます。		

情報更新日 2026年1月12日

No.OI0000008957



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5 丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%