

FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



賃料	141,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井 1丁目22-3		
建物名・部屋番号	レジディア大井町 801号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	25.01㎡	向き	
築年月	2005年12月	入居時期	2025年5月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：19,800円 入居者限定会員サービス：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の40% 更新時：10,000円 月額：1,000円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
備考	大井町エリアでお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日

No.OI0000009003



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付