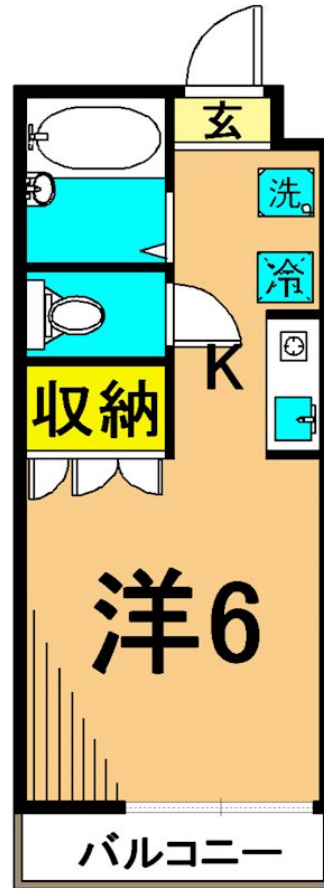


# FOR RENT

最上階 上階無し 2F以上



| 賃料       | 70,000円                                               |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1K                                                    | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 2,000円                                                | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                     |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | 無              |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩9分<br>京急本線 立会川駅 徒歩9分                     |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区東大井6丁目12-16                                     |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ベルメゾンS 107号室                                          |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                             |      |                |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                | 向き   |                |
| 築年月      | 1992年9月                                               | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                       |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円                                   |      |                |
| 入居諸条件    |                                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等の50% 更新料：10,000円～/年                       |      |                |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン<br>CATV 光ファイバー |      |                |
| 備考       |                                                       |      |                |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月21日

No.OI0000009005



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店**

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |