

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



賃料	197,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩9分 京急本線 新馬場駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東品川3丁目11-5		
建物名・部屋番号	パークキューブ東品川 312号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	47.5㎡	向き	南
築年月	2007年3月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 2年目以降、1年毎に9,600円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
備考	お部屋をお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月2日

No.OI0000009123



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付