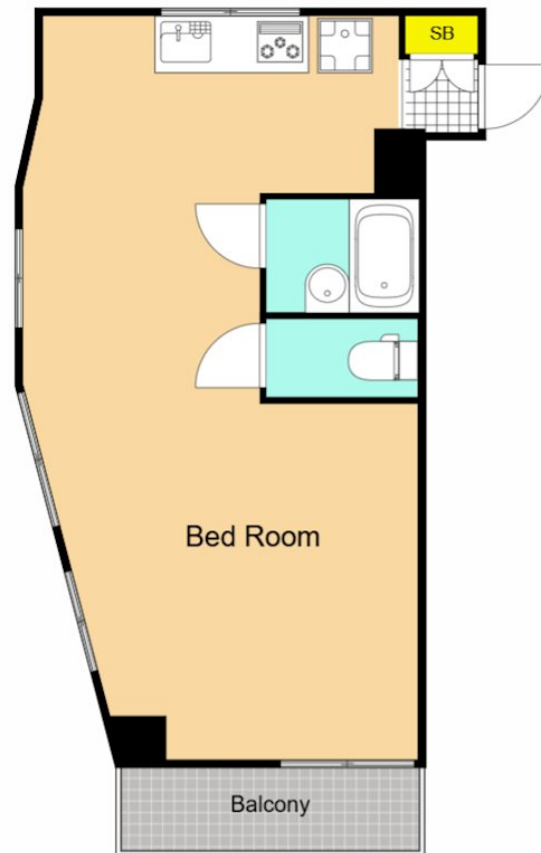


# FOR RENT

2 F 以上 2 面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                       |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 100,000円                                              |      |                |
| 間取り      | 1R                                                    | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                     | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                     |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                   | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急大井町線 下神明駅 徒歩5分<br>京浜東北線 大井町駅 徒歩13分                  |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区豊町2丁目2-12-6                                     |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 井上ビル 206号室                                            |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                       |      |                |
| 専有面積     | 33.54㎡                                                | 向き   |                |
| 築年月      | 1988年8月                                               | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24 : 16,500円                               |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可                                                  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料で総賃料の60%~100% 毎月の保証料として総賃料の1.5% 更新料無し。        |      |                |
| 設備       | 2024年12月洋室を新規リニューアルしました。<br>お部屋をお探しなら大井町駅に4店舗あるミルフォード |      |                |
| 備考       |                                                       |      |                |

情報更新日 2025年8月1日

No.OI0000009270



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |