

FOR RENT

防犯カメラ 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	195,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分 京急本線 大森海岸駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南大井3丁目4-11		
建物名・部屋番号	プリスコート 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	50.11㎡	向き	西
築年月	2022年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ガスキン虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、月額: 1.5%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
備考			

情報更新日 2025年9月6日

No.OI000009274



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9
TEL:03-5715-0507
E-mail: ooi@millford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付