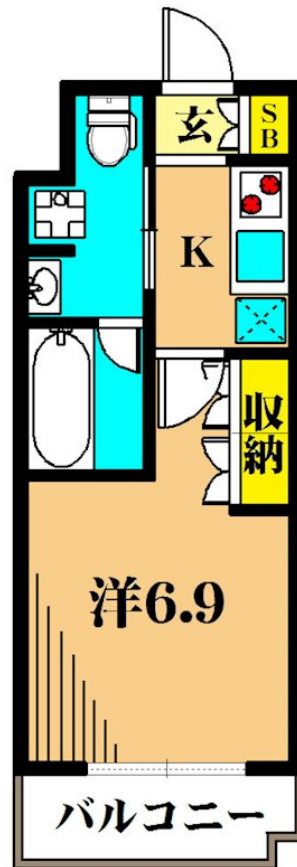


# FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック



| 賃料       | 97,000円                                           |      |                |
|----------|---------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1K                                                | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 12,000円                                           | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                 |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                               | 保証金  | -              |
| 交通       | 京急本線 立会川駅 徒歩3分<br>京浜東北線 大井町駅 徒歩15分                |      |                |
| 物件所在地    | 東京都品川区東大井2丁目20-10                                 |      |                |
| 建物名・部屋番号 | アジュールコート東大井 116号室                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                   |      |                |
| 専有面積     | 22.14㎡                                            | 向き   |                |
| 築年月      | 2020年11月                                          | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                             | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                           | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                     |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：38,500円 プレミアムデスク：16,500円              |      |                |
| 入居諸条件    |                                                   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等総額の50% 月額：賃料等の1.5% 1年毎：10,000円        |      |                |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 |      |                |
| 備考       |                                                   |      |                |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月12日

No.OI0000009448



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店**

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |