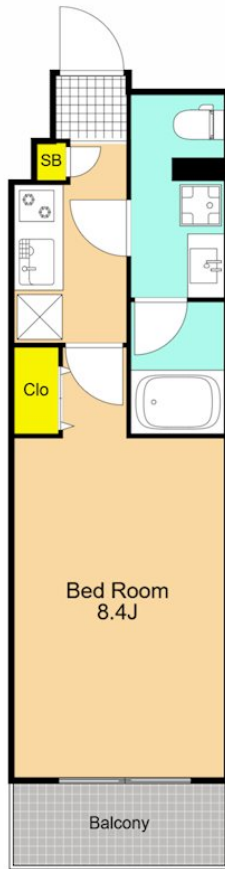


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料 | 149,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 横須賀線 西大井駅 徒歩5分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩17分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区西大井 2丁目16-14 | | |
| 建物名・部屋番号 | ラティエラ品川西大井 403号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 25.23㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年9月 | 入居時期 | 2026年7月上旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用：22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料：220円 [備考] 退去時ルームクリーニング費借主負担 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：賃料等の50% 2年目以降、1年毎に10,000円 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン | | |
| 備考 | | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月1日

No.OI0000009550



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |