

# FOR RENT

2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好



賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 京急本線 鮫洲駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目1-3		
建物名・部屋番号	グランバーネ 208号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.79㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回月額賃料等合計の100% 以降：1年ごとに¥10,500円がかかります。		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター ユニットバス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月13日

No.OI0000009556



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%