

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光



賃料	249,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 立会川駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目5-4		
建物名・部屋番号	ブラウドフラット大井町 1303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	37.9㎡	向き	南東
築年月	2025年4月	入居時期	2025年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の40% 月額：800円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日

No.OI0000009628



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付