

2面バルコニー 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 戸越公園駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区豊町4丁目6-2		
建物名・部屋番号	クレアテラスB棟 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.4㎡	向き	北
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クリーニング費用:1,320円 エアコンクリーニング費用:13,200円 契約事務手数料:13,200円 GVサポート:16,500円 [備考] 短期解約違約金:1年未満解約1ヵ月分、2年未満解約0.5ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料50%、月額:総賃料1.5%		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.OI0000009698



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%