FOR RENT

２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 ２面採光

賃料	70,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	無
交通	東急多摩川線　武蔵新田駅　徒歩7分 東急多摩川線　矢口渡駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区池上８丁目27-14		
建物名・部屋番号	エスペランサ池上　303号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20.63㎡	向き	
築年月	2009年3月	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の100%　以降1年毎：10,500円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
備考	お部屋をお探しなら、大井町駅に３店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に１番です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日　No.OI0000009738

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店
東京都品川区東大井５丁目16-9
TEL:03-5715-0507　FAX:03-5715-0509
E-mail : ooi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 6991　物件管理コード : 11256359562000000064733　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。