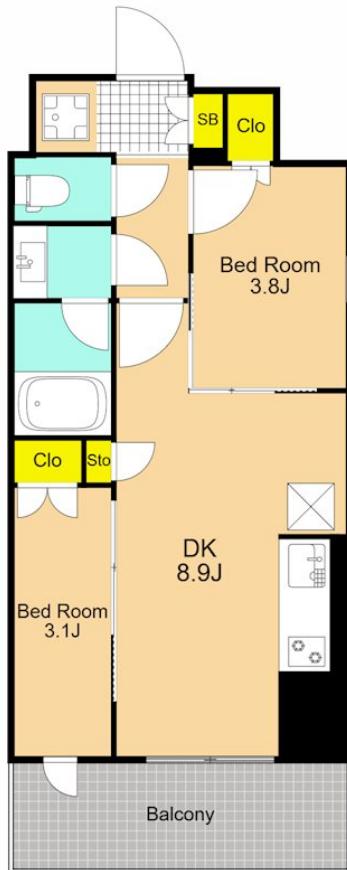


# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	194,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 東京モノレール 大井競馬場前駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区南大井1丁目7-10		
建物名・部屋番号	パークアクシス品川南大井パークフロント 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	39.6m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2024年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
	[一時金] 退去時清掃費: 46,200円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 2年目以降、年間保証料9,600円		
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.OI0000009746



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	