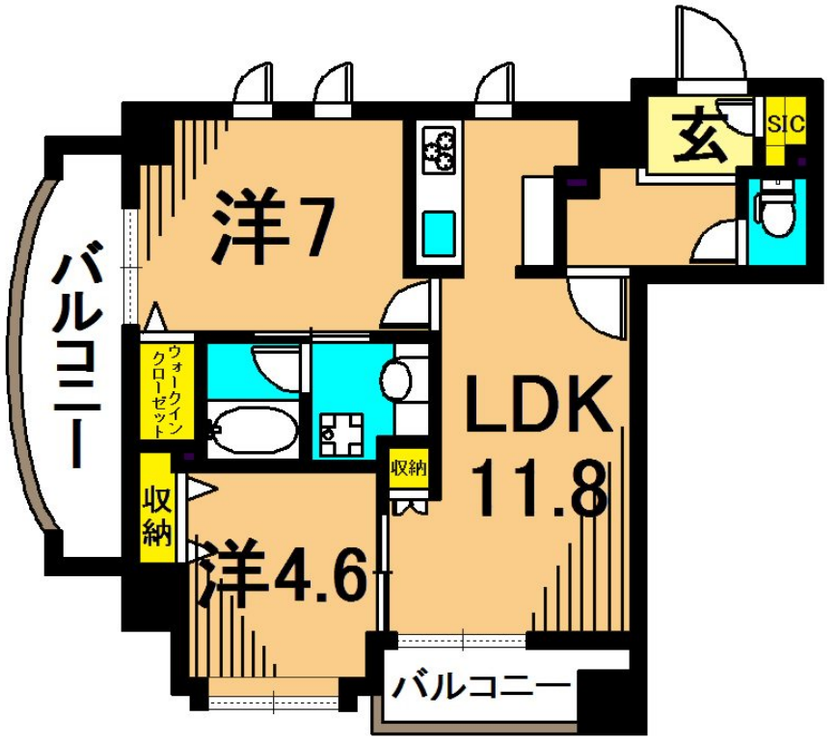
FOR RENT

分譲タイプ ２面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 ３方角住戸 ２面採光 ３面採光



賃料	250,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/1ヶ月	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩2分 京急本線　青物横丁駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区東大井５丁目24-21		
建物名・部屋番号	リシェ大井アネックス　1101号室		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	55.27㎡	向き	北西
築年月	2002年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等の50%～100%　更新料：10,000円(1年毎)　口座振替手数料：330円/月		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月27日　No.OI0000009752

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店
東京都品川区東大井５丁目16-9
TEL:03-5715-0507　FAX:03-5715-0509
E-mail : ooi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 6991　物件管理コード : 112563595620000006477 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。