



賃料	79,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 東急大井町線 下神明駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目13-5		
建物名・部屋番号	シエラグランデ大井町 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.15㎡	向き	
築年月	2025年4月	入居時期	2025年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] お部屋消毒代：19,800円 事務手数料：4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時：60%、更新時：10,000円、月額：1%、%は賃料・管理費の合計額		
設備	宅配BOX IHクッキングヒーター 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 エアコン ネット使用料不要		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日

No.OI0000009908



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付