

FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,全室南向き,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス



賃料	116,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 609号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	30.39㎡	向き	南
築年月	2006年12月20日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：30,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の30%(法人契約は40%) 年次：10,000円		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クロー		
備考	5階以下のお部屋はペット(小型犬・猫2匹まで)相談可能です。 お部屋をお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月9日

No.OI0000009940



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%