

# FOR RENT

1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光



賃料	98,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 下神明駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区豊町2丁目13-21		
建物名・部屋番号	ザ コンラスト大井町 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.14㎡	向き	南
築年月	2019年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 鍵交換費用：30,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額の100% 月額：賃料等の1% 年間保証料10,500円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月26日

No.OI0000009976



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付