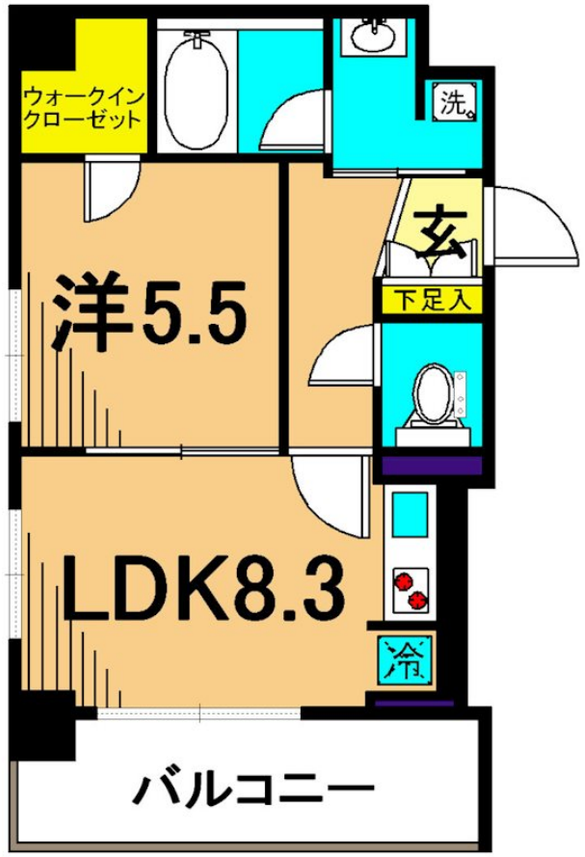
FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南西角住戸 ２面採光



賃料	212,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩5分 東急大井町線　下神明駅　徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区大井１丁目20-12		
建物名・部屋番号	レジディア大井町Ⅱ　401号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	37.73㎡	向き	
築年月	2007年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円　入居者限定会員サービス：11,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：賃料等の40%　月額：1,000円　更新時：10,000円		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン		
備考	大井町エリアでお探しなら、大井町駅に３店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に１番です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日　No.OI0000009996

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店
東京都品川区東大井５丁目16-9
TEL:03-5715-0507　FAX:03-5715-0509
E-mail : ooi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6991　物件管理コード：1125635956200000065936　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。