FOR RENT

防犯カメラ 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南西角住戸 ２面採光

賃料	220,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩11分 京急本線　青物横丁駅　徒歩2分		
物件所在地	東京都品川区南品川２丁目3-1		
建物名・部屋番号	レジディア南品川プレイス　1203号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	40.61㎡	向き	南
築年月	2021年10月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：49,500円　入居者限定会員サービス：11,000円 [月次費用]　インターネット使用料：2,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の40%　月額手数料：1,000円　年間保証料：10,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ グリル		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日　No.OI0000010033

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店
東京都品川区東大井５丁目16-9
TEL:03-5715-0507　FAX:03-5715-0509
E-mail : ooi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6991　物件管理コード：1125635956200000066157　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。