

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	121,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 鮫洲駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区東大井 1丁目21-7		
建物名・部屋番号	CITY SPIRE東大井 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	24.24m ²	向き	西
築年月	2006年8月	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 事務手数料 : 22,000円 家具家電撤去費用 : 27,500円 [月次費用] SBI少額短期保険 : 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 : 賃料等月額総額の100%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考	大井町エリアでお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

情報更新日 2025年12月13日

No.OI0000010039



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	