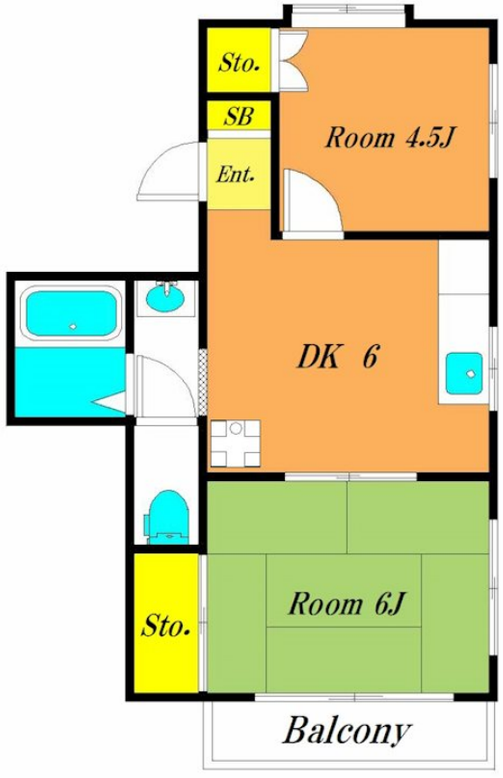
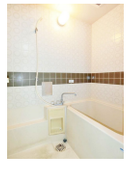
FOR RENT

１フロア２住戸,２Ｆ以上,３面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,メールボックス





賃料	110,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩6分 京急本線　大森海岸駅　徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南大井６丁目10-2		
建物名・部屋番号	ハイネスオオネダ　302号室		
構造･規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1987年7月22日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　くらしーど24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者不可 子供不可		
保証会社	必須　株式会社エポスカード：ROOMiD保証加入初回加入料：総賃料の１００％　・　月次保証料：総賃料の１．５％　※口座振替手数料含む		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,バス・トイレ別,押入,玄関収納,室		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日

No.OI0000010043

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井５丁目16-9
TEL:03-5715-0507　　FAX:03-5715-0509
E-mail : ooi@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6991

物件管理コード：1125635956200000066172

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。