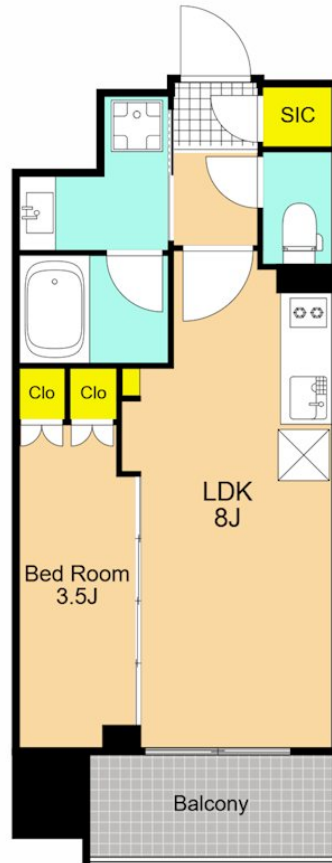


防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー



|          |                                             |      |       |
|----------|---------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 178,000円                                    |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                        | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                     | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                           |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                         | 保証金  | -     |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩4分<br>京急本線 立会川駅 徒歩13分          |      |       |
| 物件所在地    | 東京都品川区大井4丁目5-4                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ブラウドフラット大井町 202号室                           |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 2階                            |      |       |
| 専有面積     | 30.42㎡                                      | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 2025年4月                                     | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                       | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                     | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                |      |       |
| その他費用    |                                             |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料等の40% 月額：800円                    |      |       |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン |      |       |
| 備考       |                                             |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月27日

No.OI0000010078



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |