

FOR RENT

高層階 2F以上 オートロック 角住戸 東南角住戸 陽当たり良好



賃料	243,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	15,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩2分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南大井6丁目17-7		
建物名・部屋番号	レジディア大森 1106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	47.41㎡	向き	東
築年月	2012年3月	入居時期	2025年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス会費: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月27日

No.OI0000010089



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付