

FOR RENT

防犯カメラ 2面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	244,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩9分 京急本線 立会川駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南大井5丁目27-7		
建物名・部屋番号	オープンブルーム品川南大井 1402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	40.5㎡	向き	
築年月	2023年9月30日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 以降1年毎に賃料の25%		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2025年6月27日

No.OI0000010109



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付