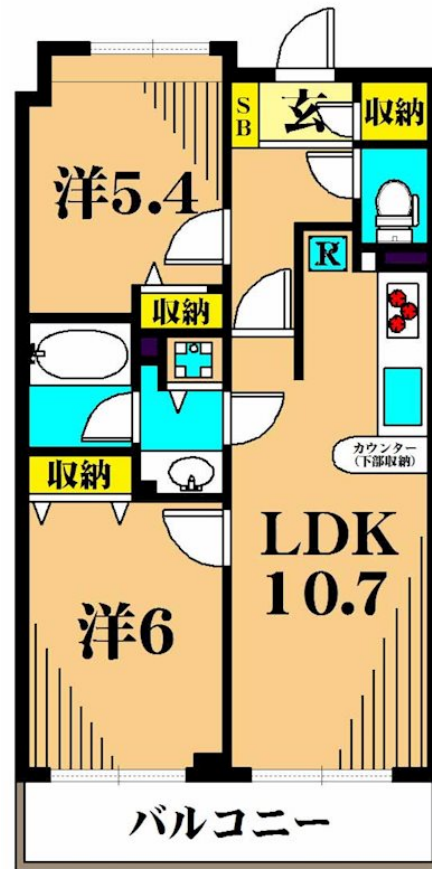


FOR RENT

2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好



賃料	220,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	山手線 大崎駅 徒歩11分 東急大井町線 下神明駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区西品川 2丁目20-8		
建物名・部屋番号	ヒルレジデンス大崎 408号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	48.6㎡	向き	南西
築年月	2004年2月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] 借家人賠償保険: 700円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額: 800円 口座振替手数料: 220円/月		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月30日

No.OI0000010119



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付