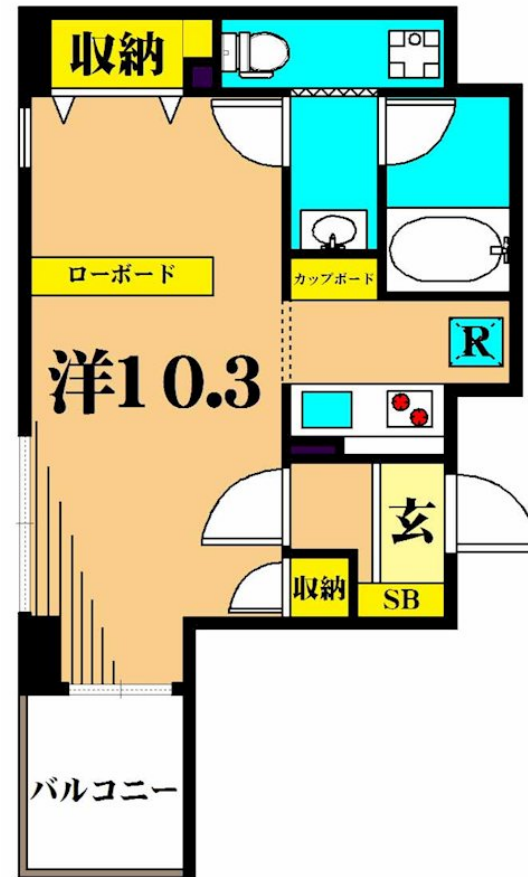


# FOR RENT

分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



|          |                                                  |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 129,000円                                         |      |           |
| 間取り      | 1R                                               | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 8,000円                                           | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                              | 保証金  | -         |
| 交通       | 京浜東北線 大井町駅 徒歩4分<br>横須賀線 西大井駅 徒歩13分               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都品川区大井 1丁目20-16                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リシェ大井 605号室                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階                               |      |           |
| 専有面積     | 33.02㎡                                           | 向き   |           |
| 築年月      | 2000年11月                                         | 入居時期 | 相談        |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                            | 損害保険 |           |
| 更新料      |                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：27,500円<br>[月次費用] 家財保険＋付帯サービス：1,835円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                              |      |           |
| 保証会社     |                                                  |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン      |      |           |
| 備考       |                                                  |      |           |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月30日

No.OI0000010121



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |