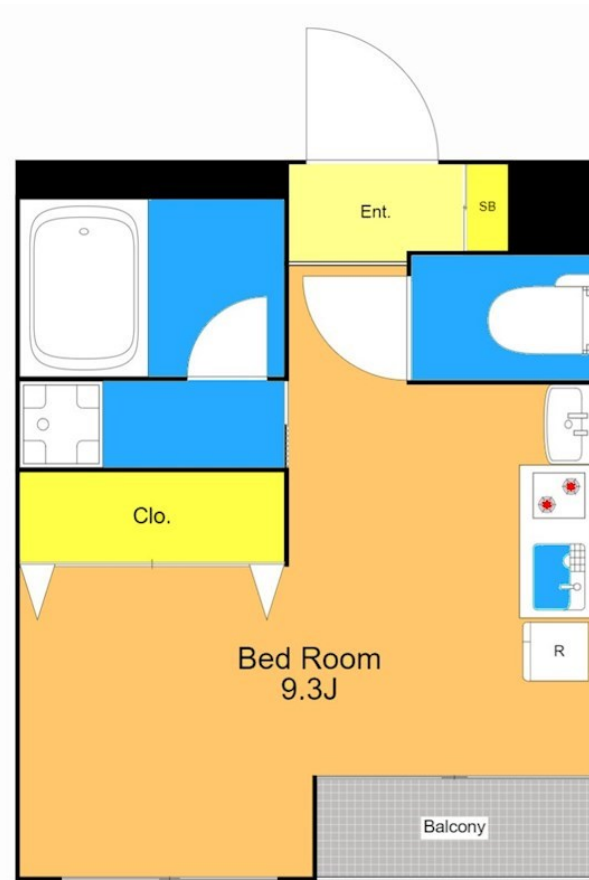


FOR RENT

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.95万円/-	保証金	-
交通	東急池上線 蒲田駅 徒歩15分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区新蒲田2丁目14-9		
建物名・部屋番号	Lumierre Shinkamata 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.03㎡	向き	東
築年月	2022年3月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24加入必須:16,500円 鍵交換費用:35,200円 [備考] 退去時、エアコンクリーニング費用1台につき13,200円(税込)は借主負担。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料:総賃料の100% 月次保証料:総賃料の1.5%		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
備考			

情報更新日 2025年7月10日

No.OI0000010141



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%