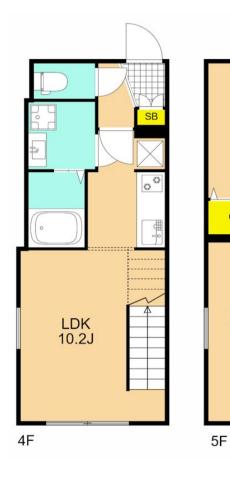
最上階 上階無し 2 F以上 オートロック メゾネット 角住戸 2面採光





Bed Room 6.1J

Clo

Bed Room

6.1J

賃料	234,000円					
間取り	2LDK	物件種別	マンション			
管理費	15,000円	共益費	-			
雑費	-					
敷金	無	礼金	無			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分					
物件所在地	東京都品川区南品川 4 丁目8-11					
建物名・部屋番号	LEGALAND大井町ANNEX 401号室					
構造•規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階					
専有面積	51.8㎡	向き	南			
築年月	2025年4月	入居時期	即時			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月			
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	3年			
駐車場	,					
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費:66,000円					
入居諸条件	ペット可 二人可					
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の40% 月額:賃料等の1%					
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロガスキッチン					
備考 青報更新日 2025年10月24日 No.Ol0000010148						

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

Real Estate

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介先物

取引態様

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 6991 物件管理コード: 1125635956200000066784