

最上階 上階無し 2F以上 オートロック メゾネット



賃料	233,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩7分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川 4丁目8-11		
建物名・部屋番号	LEGALAND大井町ANNEX 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.8㎡	向き	南
築年月	2025年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	3年
駐車場			
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費：66,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の40% 月額：賃料等の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月6日

No.OI0000010149



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail : ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付